

İLGİLİLERE DUYURU (İLAN)

Milli Eğitim Bakanlığı İstanbul İli Avcılar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı bulunan **“Borusan Oto Zehra-Nurhan Kocabıyık Ortaokulu Kantin Ve Yemekhane”** işletmesi Okul Aile Birliği Yönetmeliği hükümleri ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi gereğince açık teklif pazarlık usulü yöntemiyle kiraya verilecektir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Özcan ŞAHİN
İlçe Milli Eğitim Müdürü

BORUSAN OTO ZEHRA-NURHAN KOCABIYIK ORTAOKULU KANTİN ve YEMEKHANE İHALE İLANI

Borusan Oto Zehra-Nurhan Kocabıyık Ortaokulu Müdürlüğü'nün kantin ve yemekhane kiralama işlemleri Okul Aile Birliği Yönetmeliği hükümleri ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d, 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü ile ihale edilecektir.

1) İDARENİN

- a) Adresi : Avcılar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
b) Telefon ve Faks No : 2125095454/ Faks: 2126941921
c) Elektronik posta adresi(varsa): <https://avcilar.meb.gov.tr>

2) İHALE KONUSU İŞİN

- a) Niteliği : KANTİN ve YEMEKHANE KİRALAMA İŞİ
b) Yapılacağı yer : Avcılar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
c) İşin başlama tarihi : Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren
d) İşin süresi : Sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa (5) yıl
e) Aylık muhammen bedeli : 120.000,00 (yüzyirmibin Türk Lirası)
f) Öğrenci mevcudu : 2.000
g) Adresi : Üniversite, Yeni Yuva Sk, no:1 Avcılar/İSTANBUL
h) Telefon : [0212\) 421 25 77](tel:02124212577)

3) İHALENİN

- a) Yapılacağı yer : Avcılar Kaymakamlığı Toplantı Salonu
b) Tarihi ve saati : 28.10.2024 Pazartesi Saat:10:00
c) Demirbaş Bedeli : 1.187.350,00 TL

4) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANA CAK ŞARTLAR:

- a) Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak,
b) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
c) Başka bir kantin işletiyor olmamak, (İstanbul Kantinciler Esnaf Odasından belge alınacak)
d) İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmamak. (Okul Müdürlüğünden alınacak)
e) İhaleye 61 (Altmışbir) yaşından gün almamış gerçek kişiler katılacaklardır.

- f) Bizzat katılmak, (Vekâleten ihaleye katılma kabul edilmeyecektir)
g) Gerçek kişi olmak, (Şirketler, dernekler vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar)
h) Sağlık açısından bir engeli olmamak.
ı)Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde,

5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek, İçecek, Hizmetleri, Yiyecek, İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır. **(Belgelerin aslı, aslı yoksa “aslı idarece görülmüştür” tasdikli veya noterce tasdik edilmiş belgeler geçerlidir. Söz konusu Belgelerin Mesleki Teknik Eğitim Merkezlerinden alınmış olması, veya başka bir kurumdan alınmış ise gene Mesleki Teknik Eğitim Merkezlerinden Denklik İşlemleri yapılmış olan belgeler geçerlidir. Aksi takdirde istekliler ihaleye katılamazlar)**

5. İhaleye katılmak isteyenler aşağıdaki listede yer alan ihale komisyonuna verilecek belgeleri; üzerinde iştirakçi adı-soyadı, adresi, iletişim bilgileri ve işin adı yazılı yapışkan kısımlarından imza ya da paraflı kapalı bir zarf içerisinde ihale saatinden önce Avcılar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Bölümüne teslim edeceklerdir. (İştirakçilere evrak zarfı teslim alındı belgesi verilecektir.)

6. İhale üzerinde kalan müstecir tarafından Kuruma/Kantine Milli Eğitim Müdürlüğünden onaysız yapılan sabit demirbaşlar bedel tespitinde dikkate alınmayacaktır. İşletmeci ayrıldığı takdirde tesis ettiği taşınır demirbaşları alabilir. İşletme hakkını alan kişi, sözleşme imzalamadan önce yukarıda belirtilen demirbaş bedelini Okul İdaresinin bildireceği banka hesabına yatırmak zorunda olup ödemeye ilişkin makbuz, dekont ya da belgeyi, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne ibraz edecektir.

7) İHALE KOMİSYONUNA KAPALI ZARF İÇERİSİNDE VERİLECEK EVRAKLAR

a) Avcılar Mal Müdürlüğü'nün TR210001002176000010006254 İban, 10006254 no'lu hesabına kiralanan okul Kantininin ismi belirtilmek suretiyle tespit edilen Aylık (120.000,00 TLx9 ay) 1.080.000,00 TL yıllık Muhammen bedelin % 30 'u kadar 324.000,00 (üçyüzyirmidörtbin)TL geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu.

b) Aslını ibraz etmek şartıyla nüfus cüzdanının veya sürücü belgesinin fotokopisi (e-devlet üzerinden alınan Nüfus Kayıt Örneği geçerlidir.)

c) Yerleşim yeri belgesi. (E-devletten alınabilir.)

d) Noter tasdikli imza beyannamesi (Aslı)

e) Son bir ay içerisinde alınmış Adli Sicil Kayıt Belgesi. Alınan bu belgede "Adli Sicil Arşiv Kaydı" bilgileri de bulunacaktır. (Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınabilir.)

f)İlgili esnaf odasından İstanbul il sınırları içerisinde adına kayıtlı okul kantin, yemekhane işletmesi olmadığına, dair son 1 (bir) ay içerisinde alınmış belge.(Bu belgeyi istekli, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü üzerinden de talep edebilir. İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü rekabetin oluşması adına gerekli durumlarda istekliler adına Resmi yazı ile bilgi ve belge talep edebilecektir.)

g) İhalelerden ve kantin işletmeciliğinden yasaklama kararı bulunmadığına dair son 1 (bir) ay içerisinde alınmış belge.(Bu belgeyi istekli, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü üzerinden de talep edebilir. İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü rekabetin oluşması adına gerekli durumlarda istekliler adına Resmi yazı ile bilgi ve belge talep edebilecektir.)

g) 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek, İçecek, Hizmetleri, Yiyecek, İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

h)Kantin kiralama ihalesi yapılan okul müdürlüğünden alınmış; aynı okulun öğrenci servisi taşımacılığını yapmadığına dair yazı.

ı)Herhangi bir sağlık kurum veya kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olan sağlık raporu.

i)İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ve kantin kiralama ihalesi yapılan okul yöneticilerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları olmadığını belirten komisyona hitaben yazılmış yazı. (Başvuru Sahibi Yazısı ve İmzası)

j) Avcılar Mal Müdürlüğü'nün **TR210001002176000010006254** İban, **10006254** no'lu hesabına **500,00 TL** Şartname bedelinin yatırıldığına dair dekont

k) İşletmenin, Elektrik, Doğalgaz, su gibi giderlerini kullandığı zamanlar da ödeyeceğine, her türlü güvenlik, bakım onarım gibi giderlerini karşılayacağına ve yapılacak bakım onarım dolayısıyla hiçbir hak iddia etmeyeceğine kirasını zamanında yatıracağına dair taahhütname.(Başvuru Sahibi Yazısı ve İmzası)

l) Sosyal Güvelik Kurumu ve Vergi dairesinden borcu olmadığına dair belgeler.

m) Taahhüt edilen işlemlerin aksatılmaması veya bu hususlardan dolayı doğacak her türlü cezayı (sözleşme fesih dâhil) kabul edeceğine dair taahhütname. (Başvuru Sahibi Yazısı ve İmzası)

n) Sabit Değer Tesis masrafı olarak komisyonun belirlediği miktarı **1.187.350,00 TL** (**birmilyonyüzsekzenyedibinüçyüzelli TL**)'nin eski kantin müstecirine ödeyeceğine dair Komisyona hitaplı taahhütname. (Başvuru Sahibi Yazısı ve İmzası)

o) İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınmış idarece onaylanmış; istekli tarafından şartnamenin her sayfasına "**ŞARTNAMEYİ OKUDUM KABUL EDİYORUM**" ibaresi el yazısı ile yazılarak imzalanması ve imzalanmış olan İhale İdari Şartnamesi ile hazırlanan dosyanın içine konması,

İŞ BU İHALE İLANI 16/10/2024 Salı günü saat 17.00'den 28/10/2024 Pazartesi günü saat 10.00' a kadar İl Milli Eğitim Müdürlüğünün <http://istanbul.meb.gov.tr> adresinde, Avcılar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü <https://avcilar.meb.gov.tr> ve ilgili okulun ilan panosunda asılı kalacaktır.

Not: Şartname, Avcılar Mal Müdürlüğünün TR210001002176000010006254 İban, 10006254 no'lu hesabına **500 TL** (Beşyüztürklirası) yatırılarak dekontu ile birlikte **İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden** temin edilebilir.