ZEYTİNBURNU TOKİ SEYİT NİZAM ŞEHİT SEMİH BALABAN İMAM HATİP ORTAOKULU KANTİN İHALE İLANI

Toki Seyit Nizam Şehit Semih Balaban İmam Hatip Ortaokulu Seyit Nizam Mah. Seyit Nizam Cad No.63 Zeytinburnu /İstanbul Adresindeki kantin 9 Şubat 2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği,Kaymakamlık Makamının 18/05/2016 tarihli ve 840/ sayılı onayı ile 5580317 sayılı Devlet İhale Kanunun 51.maddesinin ( g ) bendine göre yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu :

a) Okul Adı                            : Toki Seyit Nizam Şehit Semih Balaban İmam Hatip Ortaokulu

b) Bulunduğu İlçesi                                     : Zeytinburnu

c) Belirlenen muhammen bedel                  : 8.000,00 TL. (SEKİZBİN )TL Aylık

d) İhalenin yapılacağı yer                           : İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu

e) İhalenin yapılacağı tarih ve saat             : 03/06/2016 Saat:14:30’ da

f) Öğrenci mevcudu                                    : Öğrenci Sayısı (1316 )

g) Kantin Yeri ve m2’si                           :  Hizmet Verecek Kantin Alanı 110 m²

h) İhale Şekli                                       : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 51/g maddesine göre

ı) Tesis Bedeli……………………………… : 40.000,00 ( KIRKBİN TL)

1. İLK TEKLİFLER KAPALI ZARF İÇİNDE VERİLECEKTİR.   
    ( Teklif Mektubu Örneği Şartname Ekindedir.)

1-İhaleye katılanlar ihale şartnamesini ve Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin ekinde bulunan ( EK-2) sözleşme Hükümlerinin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar, ileri de bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

2- Kiralama Dönemi: Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren 1(bir) yıldır.

3- İhalede,Muhammen Bedel Belirleme Komisyonunca belirlenmiş olan aylık Peşin 8.000,00 TL (SEKİZBİN) TL.den az olmamak üzere verilen teklifler değerlendirmeye alınır. Tekliflerden en uygun olanını belirlemede İhale Komisyonu tüm koşulları dikkate alarak takdir hakkını kullanmaya yetkilidir.

4-Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

**5-** İhaleye katılmak isteyenler ihale ile ilgili şartnameyi Zeytinburnu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün

T.C.Ziraat Bankası Zeytinburnu Şubesindeki 28295958-5001 Nolu Hesaba 50.00.-TL. Yatırarak İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Muhasebe bölümünden temin edebileceklerdir.( İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü vergi No: 9980474325) İhale her hangi bir nedenle yapılmayıp iptal edilmesi durumunda, doküman bedeli için yapılan ödeme geri talep edilmez.

6- Okul öğrencilerine öğlen yemeği verilmesi durumda 145m2 lik yemek hanenin kırası muhammen bedelin dışında olup; ihaleyi alan işletmesi istemesi halinde belirlenen muhammen bedel ile yemekhane kendisine ihale edilecektir. İstememesi durumda yemekhane ayrıca ihale edilecektir.

B)   İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

a)  T.C. Vatandaşı olmak

b)  Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veyahut affa uğramış olsalar bile devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla, basit nitelikli zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolaylı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyeti kırıcı suçtan veya istimal istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırma, devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar ihaleye katılamazlar.

c) Başka bir kantin işletiyor olmamak. Meslek odasından adına kayıtlı kantin işletmesinin bulunmadığı ve Kamu ihalelerinden men yasağı olmadığına dair belge istenecektir.

d)İhale şartlarını taşımayanlarla, haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi fesih edilenler, daha önce okul kantini işletirken işletme sahibi veya Okul Aile Birlikleri tarafından işletme sözleşmeleri fesih edilenler, daha önce kantin işletme işinde bulunurken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmeleri fesih edilenler, ihaleye çıkacak olan okula ait kantin için ödenmemiş kira borcu bulunanlar ihaleye iştirak edemezler. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulunsa dahi ihale bozulur. Geçici teminatı İlgili okul Aile Birliği hesabına irad kaydolunur. Sözleşme fesih edilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.

e) Türkiye Cumhuriyeti Danıştay Onüçüncü Dairesinin Esas No 2010/200 karar No 2011/5810 kararına istinaden öncelikle kantin işleticiliği ustalık belgesi, yoksa sırası ile kalfalık belgesi ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.

İhaleye tüm belge sahipleri serbest rekabet ortamının oluşması için katılacaktır. Oluşan en yüksek teklif öncelikle kantin işleticiliği ustalık belgesi olana sunulacak kabul etmezse kalfalık belgesi olana sunulacak her ikisin de  kabul etmemesi durumunda kurs bitirme belgesi olana sunulacak, kabulü halinde ihale kendisinde kalacaktır.( Ustalık, Kalfalık ve Kurs bitirme belgesinin asılları görülmek kaydıyla idaremizce tasdikli belge veya noter tasdikli belge) sunmaları.

f) 9.000,00 (DOKUZBİN) TL geçici teminatın Toki Seyit Nizam Şehit Semih Balaban İmam Hatip Ortaokulu okul Aile Birliğinin Kuveyttürk Katılım Bankası Seyit Nizam Şubesi İban No TR160020500009372372200001 hesabına yatırıldığına dair dekontu ihale komisyonuna ibraz etmesi ( Okul Aile Birliği Vergi No (8480380936 )

g) 61 yaşından gün almamış gerçek kişiler katılabilir; şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamaz.

h) İhale Komisyonu ile Okul-Aile Birliği Yönetim, Denetim Kurulu Üyelerinin ikinci derece yakınları ihaleye giremez.

ı) İhaleye bizzat müracaat eden katılacaktır. Posta ile müracaat kabul edilmeyecektir.

i) Okul kantin işletmecisi kendi adına almış olduğu elektrik ve su aboneliği borçlarını zamanında ödeyecektir. Kantin işletmeciliğinden ayrıldığı zaman aboneliklerini ve borçlarını kapatacaktır.

j) Öncelik ve İvedilikle %3 Arz bedeli İstanbul Defterdarlığına yatırıldıktan sonra, ihale kesin bedeli %10 İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü payı,%10 İl Milli Eğitim Müdürlüğü payı ve geriye kalan %80 Okul payı ilgililerin banka hesaplarına yatırılacak, ayrıca bir ödeme yapılmayacaktır.

C)  İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER:

a) Nüfus cüzdan sureti veya fotokopisi.

b) Adli Sicil ve arşiv kaydı (Sabıka Kaydı)

c) İstanbul Kantinciler ve Esnaf odasından adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına dair belge.

d) Türkiye Cumhuriyeti Danıştay Onüçüncü Dairesinin Esas No 2010/200 karar No 2011/5810 kararına istinaden öncelikle kantin işleticiliği ustalık belgesi, yoksa sırası ile kalfalık belgesi ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.

İhaleye tüm belge sahipleri serbest rekabet ortamının oluşması için katılacaktır. Oluşan en yüksek teklif öncelikle kantin işleticiliği ustalık belgesi olana sunulacak kabul etmezse kalfalık belgesi olana sunulacak her ikisin de  kabul etmemesi durumunda kurs bitirme belgesi olana sunulacak, kabulü halinde ihale kendisinde kalacaktır.( Ustalık, Kalfalık ve Kurs bitirme belgesinin asılları görülmek kaydıyla idaremizce tasdikli belge veya noter tasdikli belge) sunmaları.

e) İlgili Mevzuatlar gereğince Sosyal Güvenlik kurumuna prim ve vergi borcu olmadığına dair, İhale tarihinden önce son 3 ay içerisinde alınmış belge.

f) İhaleye katılacaklar; teklif zarfını ( Dosyasını) 03.06.2016 Cuma günü saat 14.30’a kadar İhale Komisyonuna teslim edeceklerdir.

g)Kantin ihalesine katılacak okulun Öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair okul müdürlüğünden alacağı yazı.

h) Kantin İhalelerine katılmasına men yasağı olmadığına dair İstanbul Kantinciler Esnaf Odasından Alınan yazı.

İş bu ilan 10 (On) gün süre ile Zeytinburnu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Zeytinburnu Toki Seyit Nizam Şehit Semih Balaban İmam Hatip Ortaokulu, Zeytinburnu Belediye Başkanlığı, Zeytinburnu Kaymakamlığının ilan panosunda asılı kalacaktır. Ayrıca İstanbul Milli Eğitim Müdürlüğü ile Zeytinburnu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün  web sitesinde ilan edilecektir.

Ali YEŞİLYURT

Zeytinburnu İlçe Milli Eğitim Müdürü