

KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI

BAKIRKÖY İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ Halil Vedat Fıratlı İlkokulu Müdürlüğü Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1 - İhale konusu iş; İstanbul İli Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı Halil Vedat Fıratlı İlkokulu Müdürlüğü okul kantini, 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2 – Söz konusu okul kantini Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20-(2) maddesi kapsamında ve 08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince ‘PAZARLIK USULÜ’ ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3 - Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: Halil Vedat Fıratlı İlkokulu Müdürlüğü
b) Bulunduğu İlçe	: BAKIRKÖY
c) Kira Tespit Komisyonunca belirlenen Muhammen Bedel	: 3000,00TL (Üçbinlira)
ç) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 27/10/2016 Perşembe günü saat 10:00
d) İhalenin Yapılacağı Yer	: Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
e) Öğrenci Mevcudu	: 430
f) Kantin Alanı	: Okul binası içinde toplam 54,78 m ²

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılır.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ilgili şartnameyi Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Ziraat Bankası Bakırköy Şubesi 1647074-5003 nolu hesabına 100.00.-TL (Yüzlira) yatırarak, makbuz karşılığında Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Bölümü’nden temin edebilecektir.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişiler, 7.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri (üzerinde iştirakçinin adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerinin yazılı olduğu) kapalı zarf içerisinde **27/10/2016 Perşembe günü saat 10:00’a kadar** Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Bölümüne teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANAN ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4- İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır.(Vekâlet ile ihaleye girilmez)
- 5- İhaleye 61(altmışbir) yaşından gün almamış gerçek kişiler katılabilir. Tüzel kişiler katılamaz.



- 6- Mesleki yeterlilik belgesine sahip olmak.
- 7- İhalede men yasağı almamış olmak.
- 8- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- 9- İhale şartlarını taşımayanlarla, haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi fesih edilenler, daha önce okul kantini işletirken işletme sahibi veya Okul Aile Birlikleri tarafından işletme sözleşmeleri fesih edilenler, daha önce kantin işletme işinde bulunurken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmeleri fesih edilenler, ihaleye çıkacak olan okula ait kantin için ödenmemiş kira borcu bulunanlarla eşleri ikinci dereceye kadar kan sihri hısımları ihaleye iştirak edemezler. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulursa dahi ihale bozulur. Geçici teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına iradı kaydolunur. Sözleşme fesih edilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.


B-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDEN İSTENİLEN BELGELER:

1. Nüfus Cüzdanı Sureti. (Asıl, Muhtarlıktan veya Nüfus Müdürlüğünden alınacak.)
2. İkametgâh Senedi.(Asıl, Muhtarlıktan veya Nüfus Müdürlüğünden alınacak.)
3. Adli Sicil Kaydı. (Son altı ay içinde alınmış olması gerekir.)
4. Büyükşehir belediyesi sınırları içersinde, başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı.(İstanbul Kantinciler Odasından alınacak)
5. Mesleki Yeterlilik Belgesi.(05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, Yönetmeliğin 20. maddesinin 4. fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma belgesi, kalfalık, o da bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.) (Belgenin Aslı olması gereklidir.)
6. İhalede men yasağı almadığına dair belge.(İstanbul Kantinciler Odasından alınacak)
7. İhale şartnamesi alındı dekontu.(Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Bakırköy Çarşı şubesi 1647074-5003 nolu hesabına 100,00.-TL(Yüzlira) şartname bedeli olarak yatırıldığı ve bankadan aldığı dekont aslı)
8. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (8,5 ay) kira tutarının %30'unu geçmeyecek şekilde komisyonca tespit edilen 7.650,00.-TL(YedibinaltıyüzelliliraTL)'nin geçici teminat olarak **Halil Vedat Fıratlı İlkokulu Okul Aile Birliğinin Vakıfbank Yeşilköy Şubesi'ndeki TR59 0001 5001 5800 7304 1827 85** nolu hesaba yatırıldığına dair banka dekontu (aslı) veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.
9. İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge.(Halil Vedat Fıratlı İlkokulu Müdürlüğünden alınacaktır.)
10. İhaleye katılacak iştirakçinin sağlık raporu.
11. Vergi ve SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce son 3 ay içinde alınmış belge.

Madde 8. İş bu ilan 17/10/2016 Pazartesi günü saat 10:00 ile 27/10/2016 Perşembe günü saat 10.00'a kadar 10 gün süre ile Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Halil Vedat Fıratlı İlkokulu Müdürlüğü, Bakırköy Kaymakamlığı Mal Müdürlüğü ilan panolarında ve İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğünün resmi internet sitesi <http://istanbul.meb.gov.tr> adresi ile Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü web sayfası <http://bakirkoy.meb.gov.tr> adreslerinde ilan edilecektir.

İdare Yetkilisi

14/10/2016


Emrullah AYDIN

Bakırköy İlçe Milli Eğitim Müdürü